

# Neubau, Anbau und Umbau in Arztpraxen

## Informationsstrecke Hygiene & Medizinprodukte

Die Räume einer Einrichtung sollten bedarfsorientiert gestaltet sein (Leistungsspektrum). Für die Patienten ist es wichtig, dass alles klar und eindeutig gekennzeichnet ist. Auch auf die Barrierefreiheit ist in vielen Bereichen, wie z.B. der Eingang / Sanitäranlage / Außenanlagen / Erreichbarkeit (u.a. Parkplatz) zu achten.

Bei der Planung ist vor Einreichen der Antragsunterlagen bei dem Bauordnungsamt die zuständigen Fachbehörden zu kontaktieren (z. B. Gesundheitsamt, Gewerbeaufsichtsamt usw.), um sich Hilfe und Unterstützung zu holen und um unnötige Zeitverzögerungen in Nachgang zu vermeiden.

### Ablauf zur Erteilung einer Baugenehmigung

- Bauherr reicht Antragsunterlagen bei Bauordnungsamt ein
- Bauordnungsamt beteiligt ggf. weitere Fachbehörden (z. B. Gesundheitsamt)
- Stellungnahmen der beteiligten Behörden werden zu einer Baugenehmigung zusammengefasst.

### Bestandteile der Antragsunterlagen sind z. B.:

- Lageplan
- Grundrisskizze: Maßstab 1:100 (besser 1:50)
- Deutbare Raumbezeichnungen (wie z. B. Pausenraum, Putzmittel-, Lager- und Abfallraum usw.)
- Betriebskonzept / Leistungsspektrum
- Angaben zu Trinkwasser, Abfall, Be- und Entlüftung, Labor, Fußboden etc.

**Bei fehlenden bzw. nicht bewertbaren Unterlagen = zeit- und geldaufwendig.**

### Keine Zuständigkeit durch das Gesundheitsamt

- Barrierefreiheit/Brandschutz
  - Bauordnung
- Arbeitsschutzrechtliche Belange
  - Gewerbeaufsicht
- Instrumentenaufbereitung/Sterilisation
  - Gewerbeaufsicht
- Strahlenschutz (Röntgen, Laser)
  - Gewerbeaufsicht

### Hygienegerechte Ausstattung in der Arztpraxis

#### Anmeldebereich

Diskretion und Privatsphäre sollten möglichst beim Gespräch/Telefonat gewahrt werden.

#### Mobiliar

- Gut zu reinigender / desinfizierbarer Fußbodenbelag
- Mobiliar und eventuelles Kinderspielzeug sollte einer Feuchtreinigung und Wischdesinfektion standhalten (Stühle und Behandlungsliegen)

#### Ausstattung der Praxisräume

- Unterscheidung zwischen Sprech- und/oder Behandlungsraum, Labor
- Separate Personalumkleide (Trennung von privater Kleidung und Dienstkleidung)
- Separater Putzraum

#### Bodenbeläge

- Bei der Wahl des Belages ist darauf zu achten, dass dieser gut zu reinigen und zu desinfizieren ist und nicht mit Material- und Farbveränderungen reagiert. VAH-gelistete Desinfektionsmittel verwenden.
- Behandlungsraum / Funktions- und Arbeitsräume in denen Patienten behandelt werden sind aus hygienischer Sicht glatte und geschlossporige Materialien zu bevorzugen (z.B. Linoleum, PVC).

#### Ausstattung der Handwaschplätze

Für alle PraxismitarbeiterInnen muss es einen leicht erreichbaren Waschplatz mit fließendem Wasser (kalt und warm), wandmontierten Spendern für Handwaschpräparate und Einmalhandtücher sowie einen Sammelbehälter (Papierkorb) geben. Ebenso sollte ein Hautschutzmittel (Spender oder Tube) zur Verfügung stehen.

#### Ausstattung der medizinischen Handwaschplätze

In Räumen oder in unmittelbarer Nähe, wo es zu direktem Kontakt mit Körperflüssigkeiten oder infektiösem Material kommen kann, ebenso bei Maßnahmen, die eine Handhygiene erfordern, müssen die Räume wie folgt ausgestattet sein:

- handbedienungsfreie Hebelarmaturen mit fließendem



kalten und warmen Wasser,

- handbedienungsfreie Spender für Handwaschpräparate, für Händedesinfektionsmittel und für Einmalhandtücher,
- Hautschutzmittel (Spender oder Tube),
- Sammelbehälter für gebrauchte Einmalhandtücher.

#### Patienten-WC/Personal-WC

Trennung von Patienten- und Personal-WC – hier deutliche Kennzeichnung

- Patienten-WC:  
Spender für Handwaschpräparate, Spender für Einmalhandtücher und Abwurfbehälter für gebrauchte Einmalhandtücher.
- Personal-WC:  
Spender für Handwaschpräparate, Spender für Desinfektionsmittel, Spender für Einmalhandtücher und Abwurfbehälter für gebrauchte Einmalhandtücher.

#### Heizkörper

Plattenheizkörper sind den Gliederheizkörpern vorzuziehen (einfacher zu reinigen).

#### Pflanzen

In Behandlungsräumen/Laboren sollte aus genannten Gründen gänzlich auf künstliche oder echte Pflanzen verzichtet werden.

#### Weiterführende Informationen finden Sie unter:

<https://www.google.com/search?q=Nieders%C3%A4chsische+Bauordnung&ie=utf-8&oe=utf-8> (NBauO)

[https://www.rki.de/DE/Content/Infekt/Krankenhaushygiene/Haendehygiene/Haendehygiene\\_node.html](https://www.rki.de/DE/Content/Infekt/Krankenhaushygiene/Haendehygiene/Haendehygiene_node.html)

<http://www.hygiene-medizinprodukte.de/rechtsgrundlagen/bauliche-voraussetzungen/>  
(Technische Regeln für Arbeitsstätten (ASR) und vieles mehr)

[www.kbv.de/html/publikationen.php#content31532](http://www.kbv.de/html/publikationen.php#content31532) (PraxisWissen eine Broschüre zum Thema „Barrieren abbauen“)

<https://nullbarriere.de/din18040-1.htm> (DIN 18040-1, Planungsgrundlage, barrierefreies Bauen)

#### Hygiene-Berater der KV Niedersachsen

Marlen Hilgenböker  
Tel.: 05 11 3 80-33 11,  
E-Mail: [marlen.hilgenboeker@kvn.de](mailto:marlen.hilgenboeker@kvn.de)

Petra Naumann  
Tel.: 05 11 3 80-32 20,  
E-Mail: [petra.naumann@kvn.de](mailto:petra.naumann@kvn.de)